



Appartement te koop in Javea, Javea

495.000 €

Referentie: A-1919-AMBi Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Bebouwd: 98m²





Costa Blanca North, Javea

Elegant duplex appartement in Cala Blanca, Jávea

Dit moderne duplex appartement op de tweede verdieping maakt deel uit van een exclusief nieuwbouwproject in Cala Blanca, een van de meest gewilde gebieden van Jávea. Slechts 500 meter van het strand en op loopafstand van restaurants en bars biedt de residentie de perfecte combinatie van comfort, gemak en Mediterrane levensstijl. Oplevering staat gepland voor eind 2027, met hoogwaardige afwerkingen en energie-efficiënt ontwerp door het hele appartement.

Het appartement beschikt over 98,5 m² woonruimte verdeeld over twee verdiepingen, aangevuld met een privéterras dat gedeeltelijk overdekt is, ideaal voor buiten dineren of ontspannen. De indeling omvat een lichte, open woon- en eetkamer met moderne keuken, twee comfortabele slaapkamers en drie badkamers, wat privacy en flexibiliteit voor bewoners en gasten garandeert. Een aparte wasruimte op het overdekte deel van het terras biedt extra gemak.

De gemeenschappelijke voorzieningen omvatten een groot zwembad met aparte kinderzone, aangelegde tuinen en gedeelde ontspanningsruimtes. Extra voorzieningen zoals glasvezelinternet, satelliet-tv en vloerverwarming zorgen voor modern comfort.

Ondergrondse parkeerplaatsen en privébergingen zijn tegen meerprijs beschikbaar.

Belangrijkste kenmerken:

Gewilde locatie in Cala Blanca, slechts 500 m van het strand
Duplex appartement van 98,5 m² over twee verdiepingen
2 slaapkamers en 3 badkamers
Privéterras, gedeeltelijk overdekt
Aparte wasruimte op het overdekte terras
Lichte, open woonkamer met Porcelanosa-afwerking en houten accenten
Groot gemeenschappelijk zwembad met kinderzone
Gemeenschappelijk aangelegde tuinen
Vloerverwarming, airconditioning via kanalen, warmtepomp en mechanische ventilatie
Glasvezel en satelliet-tv
Ondergrondse parkeergelegenheid en berging tegen meerprijs
Oplevering eind 2027

Dit duplex appartement combineert doordacht design met een toplocatie en is een uitstekende keuze voor een stijlvolle vakantiewoning of permanente residentie in Jávea. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



Kenmerken:

Satelliet TV

Fitted Kitchen

Electric Gates

Kitchen: Open plan

Terrace: Covered

View: Town

Heating: Underfloor

Berging

Elevator

Pool: Communal

Kitchen: Fully equipped

Parking: Garage

Windows: Double glazing

Air Conditioning

Internet Available

Laundry room

Walk to Shops

Garden: Communal

Water: Mains water