



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

1.250.000 €

Referentie: H-1939-AMB Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Bebouwd: 144m²





Marina Alta, Benissa

Villa met zeezicht te koop in La Fustera, Benissa Costa – Mediterrane elegantie en modern comfort

Deze prachtig gerenoveerde villa ligt in het rustige kustgebied van La Fustera, op slechts een kilometer van het strand, de supermarkt en gerenommeerde restaurants zoals Mandala en Farini, en straalt mediterrane charme en tijdloze elegantie uit. Het is ontworpen met natuurlijke materialen en zachte tinten en biedt een warme en gastvrije sfeer die perfect de geest van het leven aan de kust weergeeft.

De villa ligt op een vlak perceel met prachtig uitzicht op zee en beschikt over royale buitenruimtes, waaronder uitgebreide terrassen, veranda's en pergola's met een totale oppervlakte van 483 m². Een met een pergola overdekte parkeerplaats biedt ruimte aan twee auto's en leidt naar de hoofdingang, omlijst door decoratief traliewerk en levendige bougainville.

Binnen biedt de woning een harmonieuze open indeling, waarbij de woon-, eet- en keukenruimtes zijn gecombineerd met een centraal eiland en grote ramen die direct uitkomen op de overdekte veranda en het terras bij het zwembad. Het gebruik van pleisterwerk met kalk-effect, zichtbare houten balken en natuurlijke texturen zorgt voor een rustig en verfijnd interieur.

De woning beschikt over drie slaapkamers en vier badkamers (inclusief een gastentoilet). De master suite heeft een eigen badkamer en toegang tot een privéterras dat omgeven is door een decoratief scherm voor extra privacy.

Het buitenleven staat centraal in deze woning, met een vrijvormig zwembad, schaduwrijke pergola's, een barbecueplaats en meerdere terrassen om te dineren en te ontspannen – allemaal omgeven door prachtig aangelegde mediterrane tuinen die het gevoel van rust en afzondering versterken.

Belangrijkste kenmerken:

Volledig gerenoveerde villa in mediterrane stijl met uitzicht op zee
Bebouwde oppervlakte (binnen): 144,58 m²
Bebouwde oppervlakte buiten (veranda's, terrassen, pergola's, enz.): 483 m²
Totale bebouwde oppervlakte: 627,58 m²
3 slaapkamers en 4 badkamers (inclusief gastentoilet)
Open woonkamer, eetkamer en keuken met directe toegang tot de veranda en het zwembad
Met pergola overdekte parkeerplaats voor 2 auto's
Vrijvormig zwembad met grote zonneterrassen en barbecueplaats
Natuurlijke materialen en verfijnde afwerking doorheen het hele huis
Zuidoostelijke ligging
Op slechts 1 km van het strand van La Fustera, restaurants en voorzieningen

Een verfijnde mix van mediterrane architectuur, comfort en locatie - ideaal voor wie op zoek is naar een stijlvol toevluchtsoord op slechts enkele minuten van de zee. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



Kenmerken:

Satelliet TV

fenced plot

Pool: Custom Design

Kitchen: Fully equipped

Furniture: No

Water: Mains water

Air Conditioning

Internet Available

Kitchen: Open plan

Walk to Shops

Windows: Mosquito nets

Heating: Underfloor

Barbecue

Electric Gates

Parking: Car port

Garden: Easy Maintenance

Windows: Double glazing

View: Sea