



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

449.000 €

Referentie: H-1941-AMBE Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 822m² Bebouwd: 110m²





Marina Alta, Benissa

Villa te koop in La Fustera, Benissa – Op slechts 1 km van het strand en voorzieningen

Deze villa in traditionele stijl ligt in een van de meest gewilde wijken van Benissa Costa en biedt een uitstekende kans om een charmant mediterrane huis te creëren op slechts een korte wandeling van het strand, restaurants en winkels. De woning ligt op een vlak perceel van 822 m² op het zuiden met een totale bebouwde oppervlakte van 110 m² en geniet van een rustige ligging in een gevestigde woonwijk.

De villa is verdeeld over één niveau en beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers en een extra kantoor dat gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een vierde slaapkamer. De lichte open woonkamer, eetkamer en keuken zijn voorzien van een open haard met pelletkachel, wat een gezellige sfeer creëert, terwijl de glazen naya een perfecte plek is om het hele jaar door van het uitzicht op de tuin te genieten.

Buiten heeft de villa een rustieke, onderhoudsvriendelijke tuin, een zwembad van 4x8 m en een carport. Een trap leidt naar een dakterras met gedeeltelijk uitzicht op zee - ideaal om te ontspannen in de zon. De woning is voorzien van inbouwkasten en heeft een praktische indeling met veel natuurlijk licht. Deze villa heeft veel potentieel om een prachtig toevluchtsoord aan de kust te worden op een toplocatie dicht bij alle voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

- Toplocatie – 1 km van het strand, winkels en restaurants
- Gelijkvloerse villa met traditionele charme
- 3 slaapkamers, 2 badkamers + kantoor (mogelijk 4e slaapkamer)
- Open woonkamer, eetkamer en keuken met pelletkachel
- Beglaasde naya voor gebruik het hele jaar door
- Zwembad van 4x8 m en dakterras met uitzicht op zee
- Op het zuiden gelegen, licht en zonnig
- Carport en berging
- Rustieke, onderhoudsvriendelijke tuin
- Inbouwkasten
- Groot renovatiepotentieel

Een gezellige en lichte villa met karakter, perfect gelegen in een van de meest gewilde wijken van Benissa Costa – ideaal als vakantiehuis of renovatieproject.

Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen.



Kenmerken:

Satelliet TV

Terrace

Pool: Private 8 x 4

Naya glazed in

Pool shower

Garden: Easy Maintenance

Water: Mains water

Berging

Fireplace

Kitchen: Open plan

Kitchen: Fully equipped

Windows: Manual shutters

View: Countryside

Terrace: Roof

Barbecue

Internet Available

Parking: Car port

Walk to Shops

Garden: Rustical

Furniture: No