



Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

1.150.000 €

Referentie: H-1946-AMB Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 800m² Bebouwd: 229m²





Marina Alta, Benissa

Moderne nieuwbouwwoning in Ibiza-stijl met uitzicht op zee, vlakbij de kust

Deze elegante, moderne villa, geïnspireerd door de tijdloze Ibiza-stijl, biedt een perfecte mix van natuurlijke materialen, eigentijds design en ontspannen mediterrane leven. De woning ligt op slechts ongeveer 1 km van het strand en lokale voorzieningen, op een gemakkelijk te onderhouden rustiek perceel van 800 m² en biedt een prachtig uitzicht op zee.

De woning van 229 m² is ontworpen voor comfort en naadloos binnen- en buitenleven en is verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond beschikt over een ruime open woonkamer met een lounge, eetkamer en een moderne keuken, die allemaal direct uitkomen op het grote terras. Hier vindt u de barbecueplaats en het zwembad - de ideale omgeving om te entertainen en te genieten van het mediterrane klimaat.

De villa heeft in totaal vier slaapkamers en vijf badkamers. Op de begane grond zorgt één slaapkamer met eigen badkamer voor comfort en flexibiliteit, terwijl de bovenverdieping drie extra slaapkamers met eigen badkamer herbergt. Grote ramen met veiligheidsglas zorgen voor maximaal natuurlijk licht en uitzicht in het hele pand.

De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne technologie en is voorzien van een warmtepomp, vloerverwarming, een aerothermisch systeem en airconditioning met Airzone. Beveiligings- en comfortvoorzieningen zijn onder meer een versterkte toegangsdeur, een vooraf geïnstalleerd alarmsysteem, een video-intercom, een elektrische poort en veiligheidsglas met Guardian Sun-technologie.

De buitenkant biedt een charmante, onderhoudsvriendelijke mediterrane tuin met een automatisch irrigatiesysteem. Een prachtig privézwembad, ruime zonneterrassen en gezellige buitenruimtes maken deze prachtige woning compleet.

Belangrijkste kenmerken:

Perceel: 800 m² Bebouwde oppervlakte: 229 m² 4 slaapkamers, allemaal met eigen badkamer 5 badkamers in totaal Moderne open woonkamer met directe toegang tot het terras Barbecueplaats en privézwembad Vloerverwarming en airconditioning (Airzone) Warmtepomp en aerothermisch systeem Veiligheidsglasramen en versterkte toegangsdeur Voorbereiding voor alarmsysteem, video-intercom en elektrische poort Rustieke, onderhoudsvriendelijke mediterrane tuin Uitzicht op zee en uitstekende ligging ten opzichte van het strand en voorzieningen Twee verdiepingen met veel natuurlijk licht en een moderne afwerking

Als u meer informatie wilt over deze prachtige moderne villa of een bezichtiging wilt regelen, neem dan gerust contact met ons op. Wij helpen u graag verder.



Kenmerken:

Satelliet TV

Barbecue

Internet Available

Pool: Custom Design

Kitchen: Fully equipped

Garden: Rustical

Water: Mains water

View: Sea

Berging

Terrace

Electric Gates

Laundry room

Terrace: Covered

Garden: Easy Maintenance

Heating: Central Solar

Air Conditioning

fenced plot

Alarm System

Kitchen: Open plan

Parking: Off road

Windows: Double glazing

Heating: Underfloor