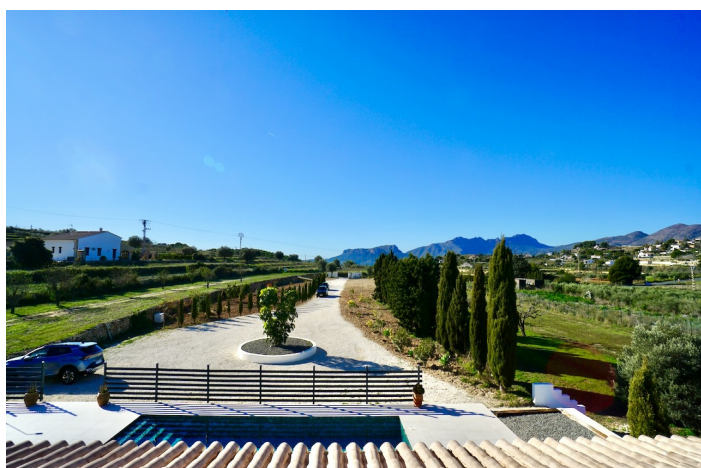




Finca - Landelijk te koop in Benissa, Benissa

1.395.000 €

Referentie: F-1956-AMBE Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 13.627m² Bebouwd: 341m²





Marina Alta, Benissa

Prachtige, nieuw gebouwde finca in Benissa Campo te koop.

Deze prachtige nieuw gebouwde finca uit 2023 combineert modern comfort met authentieke mediterrane charme en biedt uitzonderlijke privacy op een zeer gewilde locatie. De finca ligt op korte afstand van Benissa en heeft uitstekende verbindingen met de AP-7 en de kustplaatsen Moraira en Calpe met hun stranden en voorzieningen. De finca biedt de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. De finca ligt op een royaal en volledig vlak perceel van 13.627 m² en biedt uitzicht op het open landschap en de Bernia-bergen, waar prachtige zonsondergangen een werkelijk serene sfeer creëren.

Het huis is ontworpen over twee niveaus en is zorgvuldig ontworpen om moeiteloos binnen en buiten te kunnen leven. U komt aan via een lange privéoprit met een elektrische toegangspoort, die naar de parkeerplaats leidt. Van hieruit opent zich een omheind zonneterras rond het indrukwekkende verwarmde zwembad van 10 x 5 meter, dat naadloos aansluit op een grote open Naya die het hart vormt van de buitenruimte. Deze uitnodigende Naya leidt rechtstreeks naar de hoofdingang, waar een trap u naar de bovenverdieping brengt.

Rechts van de hal vindt u het hart van het huis: een ruime open woon- en eetkamer, aangevuld met een hoogwaardige, volledig uitgeruste keuken met een kookeiland. Grenzend aan de keuken bevindt zich een praktische bijkeuken met toegang tot de achterzijde van het pand, evenals een gastenbadkamer.

De woonkamer wordt verfraaid door een karakteristieke houtkachel en meerdere deuren die direct uitkomen op de Naya en het terras bij het zwembad, waardoor natuurlijk licht de ruimte binnenstroomt en een verbinding ontstaat tussen binnen en buiten. Op dit niveau biedt de finca ook een royale hoofdslaapkamer met een kleedruimte en een stijlvolle en-suite badkamer. Daarnaast biedt een zeer grote berging, die toegankelijk is vanuit de hal, uitstekende mogelijkheden om te worden omgebouwd tot een fitnessruimte, gastenverblijf of werkplaats, afhankelijk van de wensen van de nieuwe eigenaar.

De bovenverdieping bestaat uit twee ruime tweepersoonsslaapkamers die een goed uitgeruste badkamer delen. Beide slaapkamers bieden een prachtig uitzicht over het terrein en het omliggende landschap richting het Bernia-gebergte, wat de rustige en vredige landelijke omgeving nog meer versterkt.

Buiten komt de mediterrane levensstijl echt tot leven. Een ruim terras van ongeveer 150 m² omringt het verwarmde, groter dan gemiddelde zwembad en is voorzien van een buitendouche en toilet, waardoor het ideaal is voor lange zomerdagen, ontspannen diners bij zonsondergang en avonden onder de sterrenhemel. De rustieke, onderhoudsvriendelijke tuin past prachtig bij het natuurlijke landschap en versterkt het authentieke karakter van de finca en het gevoel van harmonie met de omgeving.

Het pand is ontworpen met het oog op de toekomst en beschikt over een reeks duurzame en moderne voorzieningen, waaronder zonnepanelen, een eco-septisch systeem, een warmtepomp, airconditioning, dubbele beglazing, elektrische rolluiken en horren. Veiligheid en gemak zijn gegarandeerd met een elektrische toegangspoort, een alarmsysteem met cameratoezicht, internetverbinding en voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Ondanks de rustige en privéligging zijn alle voorzieningen, stranden en charmante kustplaatsjes slechts een klein eindje rijden. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een tweede huis of een rustig toevluchtsoord op het Spaanse platteland, deze uitzonderlijke finca biedt royale ruimte, privacy en flexibiliteit voor een breed scala aan levensstijlen.

Belangrijkste kenmerken

Nieuw gebouwde finca (2023) Vlak perceel van 13.627 m² met volledige privacy Uitzicht op het open landschap en de bergen Verwarmd zwembad van 10 x 5 m Ruime open woon- en eetkamer met open haard Hoogwaardige moderne keuken met kookeiland Hoofdslaapkamer met kleedruimte en en-suite badkamer Grote berging met verbouwingspotentieel Zonnepanelen, warmtepomp en ecologisch septisch systeem Airconditioning, dubbele beglazing, elektrische rolluiken en horren

Neem gerust contact met ons op om een bezichtiging te regelen en ontdek hoe deze prachtige moderne finca uw



nieuwe thuis kan worden!



Kenmerken:

Satelliet TV

Air Conditioning

Internet Available

View: Open views

Laundry room

Kitchen: Fully equipped

Windows: Electric shutters

Furniture: Negotiable

View: Countryside

Pool: Heated

Heating: Central Solar

Berging

fenced plot

Electric Gates

Pool: Private

Kitchen: Open plan

Parking: Available

Terrace: Covered

Garden: Rustical

Heating: A/C

Windows: Double glazing

CCTV

Bijkeuken

Fireplace

Alarm System

Pool: Private 10 x 5

View: Mountains

Pool shower

Parking: Off road

Garden: Easy Maintenance

Windows: Mosquito nets

Water: Mains water

Naya