



Vrijstaande Villa te koop in Moraira, Moraira

1.199.000 €

Referentie: H-1966-AMBi Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 901m² Bebouwd: 340m²





Costa Blanca North, Moraira

Deze charmante villa in de zeer gewilde wijk Benimeit in Moraira biedt een prachtig uitzicht op de stad, het omliggende groen en de Middellandse Zee. De ramen in Arabische stijl en de traditionele groene dakpannen geven het pand een uniek karakter.

De villa ligt op een perceel van 901 m² met een bebouwde oppervlakte van ongeveer 340 m² verdeeld over drie verdiepingen en biedt maximaal comfort en uitzicht op zee. Meerdere terrassen, waaronder een groot terras bij het zwembad met een overdekte lounge en bar, creëren ideale ruimtes om buiten te eten, te ontspannen of gasten te ontvangen.

De villa is bereikbaar via een oprit naar de carport met automatische poort of een voetgangersingang die leidt naar een beveiligde houten deur.

De begane grond heeft een open indeling met een ruime woonkamer die uitkomt op de naya, een zitkamer met open haard, een grote eethoek en een volledig uitgeruste keuken. Een slaapkamer, een badkamer met bad en aparte douche en een gastentoilet completeren deze verdieping, samen met een trap naar de torenkamer - momenteel een slaapkamer met panoramisch uitzicht, ook geschikt als kantoor.

De benedenverdieping omvat twee slaapkamers, een badkamer, een grote berging en directe toegang tot het terras bij het zwembad met bar/lounge. Buiten kunt u genieten van een zwembad, een zomerkeuken, eet- en lounge ruimtes, allemaal met uitzicht op zee.

Extra voorzieningen zijn onder meer centrale gasverwarming, airconditioning, elektrische rolluiken, dubbele beglazing met horren, een aparte wasruimte, een carport en een verhuurvergunning voor mogelijke vakantie-inkomsten.



Kenmerken:

Satelliet TV

Barbecue

Fireplace

Balcony

Laundry room

Kitchen: Fully equipped

Terrace: Covered

Garden: Easy Maintenance

Windows: Double glazing

View: Sea

Berging

Terrace

Internet Available

Pool: Private

Parking: Car port

Pool shower

Furniture: Negotiable

Heating: Central Gas

Water: Mains water

Air Conditioning

fenced plot

Electric Gates

Pool: Private 10 x 5

Separate guest Apartment

Windows: Electric shutters

Kitchen: Independent

Windows: Mosquito nets

Naya