amy@casascostablanca.nl
+34 650 16 35 86

Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

585.000 €

Referentie: RS14857 **Slaapkamers:** 5 **Badkamers:** 3 **Plotgrootte:** 840m^2 **Bebouwd:** 240m^2

Marina Alta, Benissa

Villa te koop in Benissa La Viña met zwembad en zuidligging. Ruime woning met 5 slaapkamers, zonnepanelen, Energiecertificaat A en mogelijkheid tot twee wooneenheden aan de Costa Blanca.
In de rustige woonwijk La Viña in Benissa ligt deze goed onderhouden villa te koop aan de Costa Blanca op een vlak perceel met zuidligging. De indeling over twee verdiepingen maakt uiteenlopend gebruik mogelijk.
Beschrijving
De bovenverdieping beschikt over een woon-eetkamer, een aparte volledig ingerichte keuken en een met glasgordijnen afgesloten porche met uitzicht op de groene omgeving. Deze ruimte sluit aan op een open terras. Op deze verdieping bevinden zich tevens een ruime slaapkamer met en-suite badkamer, een tweede slaapkamer (nu kantoor) en een aparte badkamer.
Via een interne trap bereikt u de benedenverdieping met drie extra slaapkamers, een badkamer, apart toilet, wasruimte en extra opslag. Twee slaapkamers worden momenteel gebruikt als bergruimte en fitness- of kantoorruimte.
De woning is uitgerust met airconditioning warm/koud, pelletkachels op beide verdiepingen, dubbel glas en elektrische rolluiken.
De villa beschikt over zonnepanelen, automatische poort, carport, domotica en Energiecertificaat A. De woning is grotendeels rolstoeltoegankelijk en kan worden opgesplitst in twee zelfstandige wooneenheden.
Vanaf de porche leidt een trap naar het zwembadterras met een grote overdekte zomerkeuken en loungehoek, afsluitbaar met glazen schuifpui. Het zwembad is in 2023 gerenoveerd, verwarmd en voorzien van een kap en buitendouche.
Bijzonderheden
Villa te koop in Benissa – La ViñaVlak perceel met zuidligging5 slaapkamers en 4 badkamersVerwarmd zwembadEnorme zomerkeuken, lounge areaZonnepanelen en energieklasse AMogelijkheid tot twee wooneenhedenWaarom deze villa bezichtigen
LocatieVeel potentieDuurzaamEen bijzondere villa te koop in Benissa met veel mogelijkheden. Prima om jaarrond te wonen, maar ook zeer geschikt voor de verhuur.
Overtuig uzelf en plan vandaag nog een bezichtiging met één van onze verkoopmedewerkers.

Kenmerken:

Overdekt terras
Laundry
near the beach
doble glazing
parking
near the golf course
construction year: 1987
Berging
open terrace
outdoor shower
satelite tv
fenced plot
security door
Garden
air conditioning hot cold
phone
barbacue
near the town center
internet